

Vragen en opmerkingen gemeenteavond en inloopmiddag

Op de gemeenteavond van 17 oktober 2017 en de inloopmiddag van zaterdag 11 november 2017 zijn vragen gesteld over de aanpassingen aan de Martinikerk, zoals die nodig zijn om de Martinikerk na verbouw te laten voldoen aan het PvE (programma van eisen). Wij hebben bij deze gelegenheden geprobeerd zo volledig mogelijk antwoord te geven. Veel vragen waren praktisch van aard en gingen over de noodzakelijke en gewenste faciliteiten en de interne logistiek binnen het gebouw. Tevens zijn vragen gesteld over de communicatie en transparantie over het proces dat geleid heeft tot het besluit van de kerkenraad. Ook waren er vragen over de communicatie rond het vervolg van het proces en hoe dit verder zal plaatsvinden.

Vragen zijn er ook over de open einden op het gebied van energiebeheer, duurzaamheid en de toekomstige exploitatie van het kerkgebouw. Kunnen wij als gemeente in de toekomst wel een groot en monumentaal kerkgebouw in stand houden? Dit nog afgezien van de verbouwkosten die wij zullen moeten incalculeren om tot het gewenste gebouw te komen. Deze vragen geven nog veel gevoelens van onzekerheid.

Naast alle vragen en opmerkingen hebben wij ook veel waardering mogen proeven over het gepresenteerde schetsontwerp. Bij alle betrokkenen kwam steeds het aspect sfeer terug. Ons kerkgebouw moet open zijn, een plek zijn waar iedereen zich thuis voelt. Met een warme en uitnodigende sfeer. De plek waar wij elkaar kunnen ontmoeten en inspireren. Uiteindelijk kristalliseren alle opmerkingen en vragen zich uit in een negental punten die wij de komende tijd zullen uitwerken en gaande het proces zullen blijven bijwerken. U zult dat steeds kunnen volgen via PS, onze website en de komende inloopmomenten. Wij hopen dat vragenstellers zich herkennen in de geformuleerde punten en verder geen persoonlijke reactie meer nodig is.

Onderstaand volgen die punten vragen en een eerste aanzet tot beantwoording en aangeven van de stand van zaken.

1. Faciliteiten

Zijn alle noodzakelijke ruimten met voorzieningen en apparatuur in voldoende mate aanwezig, beschikbaar en bereikbaar in het kerkgebouw?

Het vastgestelde PvE (programma van eisen) is volledig gerealiseerd in het schetsontwerp. Op de weg naar het definitieve ontwerp zullen vast nog aanvullende wensen en aanpassingen ingevoegd moeten worden. Alle gebruikersgroepen (intern en extern) van onze kerkgebouwen zullen binnenkort geïnterviewd worden over hun wensen. Hiermee zal zoveel mogelijk rekening gehouden worden bij de uitwerking van het definitieve ontwerp.

2. Mogelijkheden stichting

Zijn op het gebied van stichtingen alle mogelijkheden voldoende omvangrijk, diepgaand en duidelijk onderzocht?

Om tot een afgewogen besluit te komen vinden wij dat over dit onderwerp voldoende informatie is verworven. Om in de toekomst moeilijke en bedreigende scenario's het hoofd te kunnen bieden zal aanvullend onderzoek nodig zijn. Er wordt momenteel studie verricht op de mogelijkheden die een stichting 'Vrienden van de Martinikerk' kan bieden. Dit in relatie met het, in punt 8 genoemde, te verkrijgen inzicht in de toekomstige exploitatie.

3. Open einden

Is er met een redelijke mate van betrouwbaarheid inzicht te geven in de toekomstige kostenontwikkeling voor voorzieningen op het gebied van energiebeheer en duurzaamheid?

Dit wordt in belangrijke mate bepaald door hoe het definitieve ontwerp er uiteindelijk uit gaat zien. Tevens door hoe, en met welke frequentie ruimtes, gebruikt zullen worden. Hier is nog veel onderzoek nodig. Onderzoek waarvoor specialisten nodig zijn. Omdat het definitieve ontwerp zal gaan afhangen van de noodzakelijke voorzieningen op het gebied van duurzaamheid en energiebeheer, zal dit onderzoek al op korte termijn moeten plaatsvinden.

4. Transparantie

Is er naar de geledingen binnen de gemeente voldoende duidelijk inzicht gegeven over de wijze waarop tot een goed beeld is gekomen over het ontwerpen van het PvE en de invulling daarvan?

Naar onze mening is voldoende duidelijk inzicht gegeven naar de gemeente. Op de gemeenteavond bleek dat dit in de praktijk niet door alle geledingen zo ervaren is. Dat is jammer, want daarmee kan men de indruk krijgen dat het allemaal al lang vastligt. Wij zullen bij het vervolg van dit project regelmatig gelegenheden organiseren, waarbij wij u vragen naar uw wensen, en inzicht geven in de stand van zaken en hoe die tot stand gekomen is. Zie ook vraag 7.

5. Fasering

Kunt u inzicht geven in wanneer kerkgebouwen beschikbaar komen voor herbestemming dan wel verkoop?

Op dit moment valt hier nog weinig concreet over te vermelden. De fase van schetsontwerp is nu afgerond en wij bevinden ons nu in de fase van voorlopig ontwerp met alle bijbehorende onderzoeken. Daarna kan het definitieve ontwerp plaatsvinden en uitgewerkt worden. Na goedkeuring van de kerkenraad kan dan pas het traject van noodzakelijke vergunningen opgestart worden en daarna de aanbesteding.

De voorbereidingen voor de definitieve uitvoering moeten degelijk zijn omdat wij anders heel veel vertraging en extra kosten zullen oplopen. De herbestemming en/of verkoop van de kerkgebouwen is mede afhankelijk van de snelheid in het proces van de voorbereiding en de verbouw van de Martinikerk.

6. Interne logistiek

Kunt u aangeven hoe en waar kerkbezoekers binnenkomen om naar hun bezoekersplek te gaan?

Binnen het huidige schetsontwerp kunnen wij dat aangeven. Het definitieve ontwerp zal wellicht nog uitbreiding of andere routes opleveren.

7. Communicatie

Hoe verzorgt u bij de vervolgstappen de communicatie naar de gemeente?

Communicatie naar de gemeente is in de komende periode heel belangrijk. In het eerste kwartaal is het de bedoeling dat de gebruikersgroepen van onze kerkelijke faciliteiten geïnterviewd worden over hun wensen en suggesties. In de daar op volgende fase zullen klankbordgroepen geformeerd worden die op basis van een specifiek onderdeel gaan terugkoppelen naar de architect en uitvoerenden van de bouw en herinrichting. Intussen zal de voortgang regelmatig gepubliceerd worden in PS en op onze website. Er zullen daarnaast inloopmomenten georganiseerd worden waar u tussentijds mondeling bijgepraat kunt worden. Belangrijke beslissingen zullen voorgelegd worden aan de stuurgroep en de kerkenraad en de gemeente zal geïnformeerd en betrokken worden. Op onze website zal een vragenportaal komen waarop u uw vragen kunt stellen en zal daarop gereageerd worden. Uiteraard kunt u tussentijds altijd contact opnemen met de werkgroep die namens het CvK uitvoering geeft aan het proces rond de verbouw van de Martinikerk en het komen tot één kerkgebouw. Deze werkgroep wordt nu bemenst door Tjeerd van der Kooi (voorzitter), Jan Klasen en Jan Hiddo de Boer.

8. Toekomstige exploitatie

Kunt u aanvullend inzicht geven in het totaal van kostenontwikkeling en exploitatie gebouw Martinikerk versus nieuwbouw?

De toekomstige exploitatie van ons ver(nieuw)bouwde kerkgebouw wordt verder onderzocht. Inmiddels is een aanvraag gedaan om subsidie voor een onderzoek in het kader van herbestemming monumentale kerkgebouwen. Wij zullen ons, onafhankelijk van de toekenning van de subsidieaanvraag, zeker nog extra moeten verdiepen in mogelijkheden die een gezonde financiële situatie van onze gemeente zeker kunnen stellen. Maar vooral ook hoe wij als gemeente vitaal blijven in onze stad en onze kansen aangrijpen om onze taak te blijven uitvoeren. Wij zullen daarom ook aansluiten bij een empirisch-theologisch onderzoek van de PThU Groningen, naar monumentale stadskerken in Nederland. In dit onderzoek wordt de sociale inbedding van de Martinikerk in Sneek en het formuleren van kansen van de gemeente rond de Martinikerk onderzocht. Wij zullen binnen dit onderzoek deel uitmaken van een leernetwerk van andere iconische stadskerken die ook betrokken zijn bij dit onderzoek zoals: Domkerk (Utrecht), Westerkerk (Amsterdam), Joriskerk (Amersfoort), Jozefkerk (Assen), Martinikerk (Groningen) en de Lebuinuskkerk (Deventer). Wij zullen u hierover blijven informeren.

9. Algemeen

Hoe wilt u omgaan met gevoelens van twijfel, onzekerheid en onvrede die een drempel opwerpen voor de toekomst van onze gemeente?

Wij zijn ons ervan bewust dat aan het begin van dit project er nog veel niet volledig beantwoorde vragen zijn. Dat kan ook niet anders. Het geeft echter altijd onzekerheid, twijfel en ook onrust. Wij kunnen dit alleen maar opvangen door steeds open en duidelijk met u in gesprek te blijven. Dat zal vast nog de nodige ruis opleveren maar wij willen u graag steeds duidelijk informeren en u betrekken bij deze verbouw en herinrichting. Zodra er duidelijkheid komt over de stand van zaken ten aanzien van de Oosterkerk en de Zuiderkerk rond hun toekomstige bestemming, zullen wij u onmiddellijk inlichten.

Afrondend

De voorgaande negen punten zijn nog niet volledig beantwoord. Het steeds verder uitwerken van de antwoorden maakt deel uit van de agenda gedurende het proces van ontwerp, vergunningen, aanbesteding, verbouw, herinrichting en herbesteding. Wij hopen dat u zich gedurende dit proces steeds betrokken en gehoord zult blijven voelen.

Namens de stuurgroep en de werkgroep gebouwen,

Tjeerd van der Kooi

Jan Klasen

Jan Hiddo de Boer